**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение комплекса работ и услуг по проектированию, материально-техническому обеспечению (поставку товара), выполнению монтажных и пусконаладочных работ быстровозводимого сборно-разборного некапитального сооружения – Административно-бытового павильона по проекту:**

**«Строительство временных терминалов прилета/вылета в Аэропорт «Норильск»**

**(шифр: АН-БМЗ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п.п.** | **Наименование** | **Краткое описание** |
|  | Лоты, перечень объектов в составе лотов | Выполнение комплекса работ по разработке документации, материально-техническому обеспечению (поставку товара), устройствц основания, выполнению монтажных и пусконаладочных работ быстровозводимого сборно-разборного некапитального сооружения – Административно-бытового павильона по проекту: «Строительство временных терминалов прилета/вылета в Аэропорт «Норильск» (шифр: АН-БМЗ) |
|  | Заказчик (Покупатель) | Общество с ограниченной ответственностью «Аэропорт «Норильск»  (ООО «Аэропорт «Норильск») |
|  | Местонахождение объекта строительства | Красноярский край, г. Норильск, аэропорт «Норильск» |
|  | Цель проекта | Обеспечение возможности осуществления технологических операций по непрерывной деятельности аэропорта «Норильск» в период вывода из эксплуатации здания аэровокзала с КДП-IV разряда, реализация проекта: «Строительство временных терминалов прилета/вылета в Аэропорт «Норильск» (шифр: АН-БМЗ) |
|  | Вид строительства | Монтажные работы по установке некапитального сооружения |
|  | Особые условия строительства | Работы осуществляются в условиях действующего аэропорта |
|  | Сроки выполнения работ | Срок начала выполнения работ – с даты заключения Договора.  Срок окончания выполнения работ – 24.08.2026 |
|  | Состав работ | Собственными и/или с привлеченными силами выполнить комплекс работ и услуг по изготовлению с оборудованием и мебелью, доставке товара, устройству основания, монтажу, подключению, ПНР «под ключ» быстровозводимого сборно-разборного некапитального сооружения – Административно-бытового павильона аэровокзального комплекса аэропорта «Норильск». |
|  | Режим работы и численность | Непрерывный, круглосуточный, круглогодичный.  Количество рабочих дней в году – 365. |
|  | Виды и этапы/очереди работ | Работы выполняются в соответствии с этапами:  1-й этап  Разработка рабочей (РКД при необходимости), на устройство основания (фундамент, благоустройство вокруг здания), сооружение, коммуникации и сметной документации (при необходимости) в соответствии с заданием на проектирование (Приложение № 2 к Договору) для обеспечения ввода в эксплуатацию «под ключ», в соответствии с. п. 8 ТЗ.  2-й этап   1. Изготовление и поставка материально-технических ресурсов (товара), включая необходимое оборудование, товарно-материальных ценностей, комплектующих сооружения Административно-бытового павильона аэропорта «Норильск» для сдачи в эксплуатацию «под ключ»; 2. Выполнение работ по устройству основания, благоустройству вокруг павильона; 3. Выполнение монтажных работ с подключением сооружения к наружным сетям инженерно-технического обеспечения; 4. Выполнение пусконаладочных работ на основании разработанной и утвержеднной Заказчиком программы ПНР; 5. Ввод в эксплуатацию сооружения, оборудования, устройств «под ключ».   В комплекс работ также входит:  Оформление (получение) разрешительной документации включая, но не ограничиваясь:   * Технический план объекта; * Пакет исполнительной и эксплуатационной документации |
|  | Транспортная доступность объекта производства работ | Аэропорт «Норильск» обеспечивает постоянное авиасообщение. Расстояние от аэропорта «Норильск» до города Норильск 47 км.  Автодорога Дудинка – Норильск связывает порт Дудинка с городом. Железная дорога Дудинка – Норильск связывает порт Дудинка с городом.  Порт Дудинка работает на прием грузов круглогодично (за исключением паводкового периода) от портов Архангельска и Мурманска. В период летней навигации доставка грузов возможна из Красноярска и Лесосибирска. |
|  | Идентификационные признаки сооружений и сооружений, классификация | 1. Возводимое сооружение не является объектом капитального строительства и относится к временным некапитальным строениям по п. 10.2 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ. 2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры - объект инфраструктуры воздушного транспорта. 3. Идентификационные признаки сооружений:   Назначение – временное административно-бытовое.  Принадлежность к опасным производственным объектам – не относится к особо опасным и технически сложным объектам.  Уровень ответственности сооружений и сооружений – нормальный (сооружения и сооружения временного назначения по п. 10 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности сооружений и сооружений»).   1. Класс сооружения – КС-2 по ГОСТ 27751-2014 (нормальный уровень ответственности).   Имеются помещения с постоянным пребыванием людей. |
|  | Исходные данные, предоставляемые Заказчиком для выполнения работ | Комплект рабочей документации, разрабатываемой Подрядчиком (Поставщиком) на основании задания на проектирование (Приложение №2 к настоящему Договору). |
|  | Материально-техническое обеспечение (поставка оборудования и материалов - МТР) | 1. Обеспечение Подрядчиком МТР. 2. МТР, необходимые для устройства ВЗиС, поставляются Подрядчиком. 3. Входной контроль МТР осуществляется силами Подрядчика в соответствии с требованиями НД, но не позднее 72 часов с даты поставки на Объект. 4. Подрядчик осуществляет закупку и доставку в порядке, установленном договором, МТР поставки Подрядчика на Строительную площадку Объекта. 5. В целях контроля организации процесса закупок Заказчик оставляет за собой право принимать участие в контроле сроков выполнения поставок и качества поставляемых МТР Подрядчика. 6. Материальное исполнение поставляемого оборудования, конструкций должно соответствовать климатическим условиям эксплуатации (указано в опросных листах). Поставляемые материалы и оборудование должны иметь климатическое исполнение по ГОСТ 15150-69 «холодный» (ХЛ, УХЛ) 7. Закупаемые для Работ МТР должны быть сертифицированы для применения на территории РФ. 8. Подрядчик должен обеспечить прием, разгрузку, хранение на Строительной площадке, Складе Подрядчика сохранность и перевозку к месту монтажа всех МТР по Договору. 9. Подрядчик обязан на Строительной площадке и складе Подрядчика надлежащим образом организовать хранение приобретенных им МТР до вовлечения в СМР. Подрядчик должен обеспечить хранение МТР в соответствии с нормативными документами и указаниями изготовителя. В случае не надлежащего хранения МТР, Заказчик вправе выставить Подрядчику штрафные санкции согласно условиям договора Подряда. 10. Перед вовлечением в СМР, в соответствии со стандартами и требованиями Заказчика, Подрядчик обязан выполнить испытания тех видов МТР поставки Подрядчика, для которых это необходимо, с оформлением соответствующих протоколов замеров и испытаний. 11. В поставку Оборудования, имеющего программируемые системы управления, должен входить комплект восстановления работоспособности (дистрибутивы системного, специального и прикладного ПО всем уровням) и исходные коды и листинги ПО (программные проекты) специально разработанного ПО, а также при необходимости соответствующие лицензии, необходимые для использования ПО. Обязательно наличие инструкций по восстановлению (переустановке) систем «с нуля». 12. Поставка технических устройств и Оборудования Подрядчиком должна осуществляться по утвержденной Заказчиком рабочей документации передаваемой Подрядчику в соответствии с условиями Договора. 13. Функциональные свойства технических средств обеспечения транспортной безопасности должны соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 26 сентября 2016 г. N 969 "Об утверждении требований к функциональным свойствам технических средств обеспечения транспортной безопасности и Правил обязательной сертификации технических средств обеспечения транспортной безопасности". 14. Поставщик (Далее - подрядчик) обязан выполнить привязку (в т.ч. организовать внесение в справочник АСУ НСИ) МТР Подрядчика к номенклатуре Единого справочника МТР ПАО «ГМК «Норильский никель». Привязка к Глобальным идентификационным данным (далее-ГИД) Заказчика осуществляется Поставщиком при разработке Документации. Информацию из справочника АСУ НСИ, необходимо в полном объеме отразить в спецификациях к документации. 15. Поставщик обязан на бланке официального письма предоставить детальный перечень МТР (позиций/компонентов) оборудования основных средств в формате таблицы Excel от Покупателя, с указанием наименования, марки, технических характеристик, стоимости каждой позиции в рамках договорной стоимости комплектов, отраженных в учете. |
|  | Требования к выполнению работ и их качеству | 1. Нормативные требования для производства работ регулируются государственными стандартами (ГОСТ), строительными нормами и правилами (СП, СНиП), включая, но не ограничиваясь:  * СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»; * СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства»; * СП 77.13330.2016 «Системы автоматизации», Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85; * СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; * СП 72.13330.2016 «СНиП 3.04.03-85 Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»; * СП 16.13330.2017 «СНиП II-23-81\* Стальные конструкции»; * СП 71.13330.2017 «СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия»; * ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»; * ТР ТС 012/2011 «О безопасности оборудования для работы во взрывоопасных среда»; * ТР ТС 020/2011 «Электромагнитная совместимость технических средств»; * ТР ТС 004/2011 «О безопасности низковольтного оборудования»; * ТР ТС 032/2013 «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением»,   а также другими правилами, актами, законами и постановлениями, регулирующими строительную деятельность на территории Российской Федерации.   1. Методы и технологичность производства СМР должны быть детально описаны в проекте производства работ (ППР) и соответствующих технологических картах. Подрядчик согласно условиям Договора обязан разработать и согласовать с Заказчиком ППР на соответствующие виды работ в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019 (актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»). Без согласованного ППР, допуск персонала и техники подрядчика на объект и связанное с этим производство работ - запрещено. 2. Подрядчик организовывает, в соответствии с требованиями Обязательных технических норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, а также регламентами Заказчика (п. 14.2 Договора), безопасное выполнение Работ своим персоналом, а также персоналом субподрядных организаций. 3. Работы должны выполняться технически исправной спецтехникой, оснасткой и спецприспособлениями, в соответствии с ППР. 4. Подрядчик должен предусмотреть мероприятия по производству работ в зимний период, включая, но не ограничиваясь:   - применение строительной техники, машин и механизмов соответствующего исполнения;  - устройство укрытий для прогрева кабельно-проводниковой продукции;  - устройство соответствующего количества мест обогрева персонала;  - обеспечить своевременную расчистку и вывоз снега, с территории строительной площадки;  - прочие мероприятия.   1. Подрядчик обязан организовывать операционный контроль качества работ, которые должно соответствовать требованиям СП, СНиП, ГОСТ и другим требованиям НТД и действующих НПА законодательства РФ, включая, но не ограничиваясь:  * Градостроительный кодекс РФ (ч.2,3,6 ст.52; ст.53, 55.1, 55.5, 55.8, 55.13 55.14) * СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»; * СП 68.13330.2019 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»; * Федеральный закон № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»; * ГОСТ Р 51872-2019 «Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения»; * СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»; * ГОСТ 12.4.026-2015 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная»; * ГОСТ Р 56203 «Оборудование энергетическое тепло- и гидромеханическое. Шефмонтаж и шефналадка. Общие требования»; * СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии»; * Правила устройства электроустановок (ПУЭ издание 6 и 7); * Технический регламент о безопасности сооружений и сооружений-Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384 (ч. 4 ст .38; п 3, ч 1 ст.39; ст.34); * Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;  1. Подрядчик должен обеспечить своевременное устранение Недостатков и Дефектов, выявленных при приемке работ, а также устранить все замечания, полученные от Заказчика. Сроки устранения определяются Договором. 2. Подрядчиком должны выполняться требования к контролю и обеспечению качества выполняемых Работ, изложенные в Договоре. 3. Подрядчик своими силами и средствами обеспечивает получение всех необходимых допусков, разрешений и лицензий на право производства Работ, требуемых в соответствии с Нормативно-правовыми и Нормативно-техническими актами, в том числе по обеспечению автомобильного проезда и допуска рабочих на Строительную площадку. 4. Перед началом работ Подрядчик должен принять Строительную площадку по акту. Обо всех отклонениях какого-либо характера необходимо своевременно перед началом производства работ сообщать Заказчику в письменном виде. С началом работ при принятии по акту Строительной площадки Подрядчик берет на себя полную ответственность за организацию эффективного и безопасного производства работ на данном участке. 5. Работы выполнять в соответствии с требованиями нормативных документов, действующими на территории Российской Федерации, нормативными требованиями Заказчика, переданными Подрядчику согласно условиям Договора. Соблюдать все требования по пожарной, промышленной и экологической безопасности, охране труда и технике безопасности, требованиями Заказчика по организации и допуску Подрядчика для выполнения работ повышенной опасности и пожароопасных, газоопасных работ, предоставленным Подрядчику согласно Договора. Подрядчик обязан самостоятельно оформлять наряды на работы повышенной опасности в службах Заказчика:   - огневые работы;  - газоопасные работы.   1. При производстве Работ учитывать, что работы осуществляется в границах действующего объекта/на действующем объекте. Обеспечить внутри объектовый режим на объектах, в соответствии с переданными Подрядчику в соответствии с Договором требованиями, действующими на Объекте и у Заказчика (включая требования по обеспечению транспортной безопасности, антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающие уровни безопасности для различных категорий объектов). 2. Подрядчик должен предоставить достаточное количество персонала разного уровня, в том числе обеспечить ежедневно присутствие постоянного руководителя, взаимодействующего с Заказчиком, технических специалистов, рабочих соответствующих профессий и иных высококвалифицированных кадров, способных правильно и своевременно выполнять работы, в соответствии с условиями Договора и в соответствии с квалификационно-техническими требованиями. 3. Подрядчик обязан выполнять Работы в точном соответствии с комплектом ведомостей объемов работ, рабочей документацией, разработанной в соответсвии с Заданием на проектирование ( Приложение №2 к Договору), согласованной в установленномя в Договоре порядком с Заказчиком и передаваемой Заказчиком в производство работ. 4. Подрядчик обязан надлежащим образом произвести освидетельствование скрытых работ и оформить Акты на скрытые работы по установленной форме, в соответствии с графиком строительства, утвержденного Заказчиком, выполнение последующего этапа Работ, до освидетельствования предыдущего – запрещается. 5. В ходе выполнения работ производится технический контроль над выполнением этапов Работ представителями Заказчика и Подрядчика. К каждому акту освидетельствования скрытых работ обязательно должны прилагаться ведомости контрольных измерений, исполнительная съемка, результаты лабораторных испытаний применяемых материалов, паспорта на материалы. Акты освидетельствования скрытых работ составляются в не менее чем в 3-х экземплярах, в зависимости от количества участников. 6. В случае обнаружения Дефектов/Недостатков, допущенных при выполнении Работ на любом этапе, Подрядчик обязан устранить их своими силами и за свой счет в сроки, установленные в соответствии с Договором. 7. Подрядчик обязан своевременно, без задержек оформлять Исполнительную документацию на фактически выполненные объемы работ. 8. Мобилизация техники, вспомогательного оборудования, временных сооружений и сооружений санитарно-бытового, административного и складского назначения осуществляется силами Подрядчика в счет цены Договора, в объеме и количестве необходимом для завершения Работ в установленные Договором сроки в редакции на дату подписания Договора. 9. Подрядчик своими силами и средствами обеспечивает получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе разрешения, обосновывающие воздействие на окружающую среду, в случаях, установленных законодательством в области охраны окружающей среды. |
|  | Требования к временным сооружениям и сооружениям | 1. Временные площадки и подъезды для размещения оборудования, материалов и техники Подрядчика, на выделенных Заказчиком земельных участках, должны быть согласованы на этапе согласования ППР. 2. Место (площадка) при необходимости для размещения временных сооружений и сооружений, будет предоставлено Заказчиком в порядке, установленном Заказчиком. Ответственность за нахождение и охрану ТМЦ на площадке лежит на подрядчике. Установка временных сооружений и сооружений санитарно-бытового, административного и складского назначения осуществляется в соответствии с требованиями нормативных стандартов РФ, в области строительства, включая, но не ограничиваясь:  * СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011; * СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004.  1. Временные бытовые помещения (вагон-дома), инструментальные, размещаемые на территории Заказчика, должны быть изготовлены из невоспламеняемых материалов, в том числе каркас и обшивка из металла (без применения деревянных элементов); 2. Мобильные инвентарные сооружения, блок контейнеры, бытовки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р-58760-2019 и иметь сертификат качества производителя. 3. В ходе выполнения работ Подрядчик обеспечивает регулярный вывоз ТБО, снега и строительного мусора на объекты размещения отходов. Лом цветных/черных/драгоценных металлов (в том числе отходы демонтажа резервуаров и прочих металлических конструкций) вывозятся Подрядчиком в счет Цены Договора на площадку предприятия единого складского хозяйства Заказчика (ПЕСХ) или иного места сбора, указанного Заказчиком, расположенного в г. Норильск на удаленности 43 км от объекта строительства с документальным подтверждением сдачи металлолома. 4. Подрядчик оборудует рабочие площадки и бытовые городки временными биотуалетами (не менее 1 на 15 чел.) с обогревом в зимний период, с уборкой и утилизацией отходов. 5. Подрядчик в счет Цены Договора обеспечивает освещение рабочих площадок и мест в соответствии с нормами, также обеспечивает аварийное освещение путей эвакуации с территории Строительной площадки. |
|  | Строительный контроль Заказчика (СК) | 1. Строительный контроль будет осуществляться силами привлеченной специализированной организации и/или Заказчиком. 2. Персонал данной организации является представителями Заказчика, его требования/указания являются обязательными для исполнения Подрядчиком. 3. В случае выявления в ходе осуществления строительного контроля отклонений от НТД, СК вправе выписать предписание (уведомление) о несоответствии, которое Подрядчик обязан устранить в указанные в предписании сроки. 4. В случае если предписание (уведомление) не устранено в указанные сроки, Заказчик вправе применить санкции, предусмотренные договором. |
|  | Субподрядная стратегия | Для реализации проекта Подрядчик вправе привлечь субподрядные организации после их согласования с Заказчиком. |
|  | Подключение к действующим инженерным коммуникациям для обеспечения строительства энергоресурсами и водой | 1. При наличии технической возможности Заказчик оказывает содействие в получении технических условий от эксплуатирующих (снабжающих) организаций на подключение к действующим инженерным коммуникациям (источникам электро, тепло, водоснабжения) для обеспечения строительства энергоресурсами. В части водоотведения Подрядчик организует прием и утилизацию стоков. 2. Подрядчик самостоятельно заключает договор с эксплуатирующей организацией на подключении к сетям и на поставку необходимых для выполнения работ энергоресурсов и технической воды. 3. Подрядчик выполняет своими силами и средствами в счет цены Договора временные подключения к источникам электроснабжения, водоснабжения, канализации, к действующим системам теплоснабжения. 4. Точка подключения оборудуется подрядчиком - щиток во взрывозащищенном исполнении и прибором учета, обеспечивается внутренняя разводка сетей энергоснабжения оборудования в объеме, необходимом согласно разрабатываемому Подрядчиком ППР. |
|  | Пусконаладочные работы | 1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить все необходимые Пусконаладочные работы в соответствии с ТЗ, РД, ПУЭ и иной технической документации 2. При проведении Пусконаладочных работ Подрядчик обязан обеспечить наличие необходимого количества персонала Подрядчика с уровнем квалификации, гарантирующим надлежащее выполнение Пусконаладочных работ. 3. Сроки начала и окончания Пусконаладочных работ согласно Календарного графика в Договоре. 4. При выполнении Пусконаладочных работ Подрядчик должен следовать всем требованиям производителей оборудования с тем, чтобы избежать последующего неблагоприятного влияния на гарантии производителей оборудования в отношении такого оборудования. 5. Все оборудование и инженерные системы (сети), смонтированные на Объекте, подлежат Индивидуальным испытаниям и Комплексному опробованию в соответствии с НТД РФ на основании Проектной и Рабочей документации, Программой проведения пусконаладочных работ, которые определяют состав, последовательность и продолжительность операций по испытаниям/опробованию оборудования и инженерных систем (сетей), и подлежат оформлению в соответствии с требованиями РД-11-02-2006 со сдачей результатов испытаний/опробования Рабочей комиссии, назначаемой для этих целей. 6. Подрядчик обязан за 25 (двадцать пять) рабочих дней до начала Пусконаладочных Работ по Договору подготовить и в установленные Договором сроки согласовать с Заказчиком Программу проведения пусконаладочных работ и график ввода АСУ ТП в действие. 7. Объект в целом будут считаться прошедшими Комплексное опробование, если они непрерывно отработали 72 часа, при этом параметры Объекта в целом соответствовали требованиям, предусмотренным Рабочей документацией и/или иной Технической документации. 8. Завершение Комплексного опробования должно быть оформлено Сторонами Актом комплексного опробования. |
|  | Требования к Подрядчику и квалификации персонала | 1. Подрядная организация должна соответствовать требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации, иметь допуск СРО.   В штате Подрядчика должны состоять аттестованные специалисты в соответствии с требованиями ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ), а также персонал необходимой квалификации в соответствии с видом и характером выполняемых работ.   1. Иные требования к персоналу Подрядчика, предъявляемые на этапе исполнения договора:   3.1. Количество персонала и техники Подрядчика должны соответствовать количеству, необходимому для своевременного выполнения работ.  3.2. Квалификация рабочего персонала, допущенного к выполнению строительно-монтажных, грузоподъемных и сварочных работ, а также руководящего состава, назначенного приказом организации-исполнителя ответственным за выполнение данных видов работ, должна соответствовать требованиям действующего законодательства РФ в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и электробезопасности, а также строительным нормам и правилам действующим на территории РФ.  3.3. Весь персонал должен иметь удостоверения, протоколы, свидетельства, подтверждающие прохождение обучения в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и электробезопасности, по видам выполняемых организацией-исполнителем работ:   * пожарно-технический минимум (руководители, специалисты и рабочий персонал); * охрана труда (руководители, специалисты); * электробезопасность (руководители, специалисты и рабочий персонал); * стропальщик. |
|  | Требования к составу и оформлению исполнительной документации | 1. Подрядчик должен вести и передавать Заказчику Исполнительную документацию, отражающую фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов и их элементов в процессе строительства, а также акты освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, по мере завершения, определенных в Рабочей документации работ. 2. Один оригинал исполнительной документации передается Заказчику по реестру ежемесячно одновременно с Актами форм КС-2, КС-3, КС-6 в объеме, необходимом для подтверждения объемов выполненных Работ. 3. Исполнительная документация должна вестись Подрядчиком в составе и порядке, предусмотренным Требованиями к составу и порядку ведения Исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиями, предъявляемыми к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006), утвержденными Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2006 года № 1128. 4. В состав Исполнительной документации входит Рабочая документация на строительство с записями о соответствии выполненных в натуре работ Рабочей документации, сделанных ответственным лицом Подрядчика. Внесение изменений и записей в Рабочую документацию допускается только в порядке, предусмотренном требованиями Обязательных технических норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, по согласованию с Заказчиком и лицом, подготовившим проектную, рабочую документацию осуществляющим надзор за строительством. Подрядчик обеспечивает содействие Заказчику в оформлении разрешительной и сдаточной документации. 5. Подрядчик должен предоставить Техническому заказчику, в т.ч. при необходимости разработать, всю Эксплуатационную документацию, декларации промышленной и пожарной безопасности на Объект, установленную требованиями Обязательных технических норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, кроме Технологического регламента и Плана ликвидации аварийных ситуаций. Перечень разрабатываемой эксплуатационной документации, включая инструкции по эксплуатации, согласовывается с Заказчиком. 6. Эксплуатационная документация должна быть выполнена на русском языке и соответствовать нормативно-технической документации и нормативным актам Российской Федерации. 7. Подрядчик должен обеспечить объект общим журналом работ в количестве 4 шт., а также спец. журналами для реализации проекта.  * Исполнительную документацию предоставить в 4-х экземплярах на бумажном носителе и на электронном носителе посредством направления на эл. почту указанную Заказчиком (Flash-носитель) в форматах Acrobat, Reader, Word, dwg. |
|  | Состав затрат, компенсируемые затраты | 1. Прямые затраты, в том числе:   * расходы на оплату труда рабочих; * расходы на эксплуатацию машин и механизмов;   2. Прочие затраты, включая:   * все без исключения накладные расходы, в том числе затраты на управление проектом, организацию работ, обеспечение нормальных санитарно-бытовых условий и обслуживание Персонала Подрядчика; * затраты на временные, вспомогательные и расходные ресурсы и материалы; * затраты на обеспечение, в том числе от мобильных источников, водой, газами, топливом, электроэнергией, паром и другими необходимыми ресурсами для выполнения Подрядчиком своих обязательств, как на строительной площадке, так и за ее пределами; * погрузо-разгрузочные работы и перевозка грузов на необходимом расстоянии от границ строительной площадки, доставка материалов и изделий от приобъектных складов и к месту укладки или монтажа, работы на отвалах или в зонах размещения грузов, заготовительно-складские расходы; * затраты на все виды временных сооружений и сооружений, как на территории строительной площадки, так и за её пределами, в том числе содержание и эксплуатация временных сооружений и сооружений; * затраты, связанные с проведением работ вахтовым методом, в том числе, при необходимости, содержание, обслуживание и эксплуатация временного вахтового поселка, проезд, проживание и питание персонала; * дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, на территории строительной площадки и ВЗиС, в том числе первоначальная очистка от снега и снегоборьба, включая вывоз и размещение снега; * затраты на обращение с отходами, включая, но не ограничиваясь: обязательные платежи и сборы, сбор, накопление, транспортирование на необходимое расстояние, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение отходов;   Компенсируемые затраты:  затраты Подрядчика на размещение и утилизацию отходов, образованных вследствие демонтажа, земляных и буровых работ; |
|  | Контроль за соблюдением норм охраны труда, промышленной безопасности и охраны окружающей среды | 1. Подрядчик обеспечивает за свой счет соответствие всем применимым требованиям законодательства Российской Федерации и Заказчика (п. 11.2 Договора), выполнение всех необходимых мероприятий по ОТ, ПБ и ООС для всех видов Работ и для всего персонала, задействованного для выполнения Работ, в том числе персонала Субподрядчиков и иных третьих лиц, привлеченных Подрядчиком для выполнения своих обязательств по Договору.  2. Используемое оборудование и вспомогательные материалы не должны допускать возможности нанесения ущерба окружающей среде;  3. Подрядчик отвечает за организацию производства работ, за строгое соблюдение правил производства работ, правил пожарной техники безопасности, правил охраны труда при производстве работ на территории Заказчика;  4. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии;  5. Применяемая технология и методы производства работ должны соответствовать техническому заданию, стандартам, строительным нормам и правилам действующим на территории РФ, требованиям Заказчика и иным нормативно-правовым актам, включая, но не ограничиваясь:   * СП 76.13330.2016 электромонтажные работы; * СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения; * СП 75.13330.2011. Технологическое оборудование и технологические трубопроводы; * СП 16.13330.2017, СП 70.13330.2012 Монтаж металлоконструкций; * СП 71.13330.2017 Изолировочные и отделочные покрытия;   6. Подрядчик должен предоставить соответствующие сертификаты на соответствие используемых вспомогательных материалов и оборудования санитарным и противопожарным нормам;  7. Подрядчик обязан допускать на объект выполнения Работ руководителей подразделений и работников службы промышленной безопасности Заказчика, выполнять предписания (акты) службы промышленной безопасности Заказчика и представлять документы, необходимые для оценки состояния промышленной безопасности и охраны труда;  8. Подрядчик обязан назначить лиц, ответственных за обеспечение правил охраны труда, промышленной безопасности, за соблюдение правил пожарной безопасности на объектах, имеющих соответствующую аттестацию в области охраны труда, промышленной безопасности, и обеспечить их присутствие в месте оказания услуг;  9. Подрядчик обязан принять все необходимые и надлежащие меры по защите имущества, находящегося на Строительной площадке и Складе Подрядчика, и окружающей среды на месте производства работ и других рабочих площадках, и местах где выполняются Работы от любых неблагоприятных факторов воздействия, возникающих вследствие производства Работ, а также по недопущению или сведению к минимуму причинения любых неудобств населению (третьим лицам) или другим Подрядчикам;  10. Подрядчик обязан обеспечивать своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе разрешения, обосновывающие воздействие на окружающую среду в случаях, предусмотренных действующим природоохранным законодательством (разрешения на выбросы, сбросы, лимиты на размещение отходов);  11. Подрядчик обязан соблюдать требования разрешительной документации, обосновывающей осуществление воздействия на окружающую среду;  12. Работники Подрядчика должны быть снабжены средствами индивидуальной защиты (СИЗ):  защитными касками со световозвращающими полосами и съемными подбородочными ремешками, средствами защиты органов зрения, дыхания, спецодеждой и спецобувью, рукавицами, перчатками, страховочными системами (при выполнении работ на высоте), средствами защиты, соответствующими выполняемому заданию (щитки для защиты глаз и т.п.). Работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты или с неисправными средствами СИЗ к выполнению работ не допускаются.  13. При организации и проведении работ Подрядчику необходимо руководствоваться в области ОТ и ПБ следующими документами, но не ограничиваясь:   * ФЗ от 30.12.2009 г. N 384 «Технический регламент о безопасности сооружений и сооружений»; * ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; * ФЗ от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; * Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 «О противопожарном режиме» (включая «Правила противопожарного режима в Российской Федерации); * Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 г. №529 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов»; * Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 г. N 533; * Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 16.11.2020 г. №782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте»; * СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; * СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; * СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; * Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ № 883н от 11 декабря 2020 (Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»; * СДАНК-02-2020 «Правила аттестации персонала в области неразрушающего контроля»; * СДА-24-2009 «Правила аттестации (сертификации) персонала испытательных лабораторий»; * СП 45.13330, СП 126.13330, СП 305.1325800, ГОСТ 5686, ВСН-01-76, т.п.; * НПА в области транспортной безопасности: №16-ФЗ «О транспортной безопасности», Постановление Правительства РФ от 26.09.2016 г. № 969. |
| * 1. 2 | Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий | 1. Подрядчик должен выполнять работы в соответствие с требованиями природоохранного законодательства, заблаговременно предоставленными Подрядчику процедурами и стандартами Заказчика, другими требованиями, которые определил и своевременно предоставил Заказчик.  2. Довести до сведения своего персонала и персонала Субподрядчика, привлекаемого для выполнения работ на объектах Заказчика, требования Экологической политики ПАО «ГМК «Норильский никель».  3. Оперативно предоставлять Заказчику и Техническому заказчику отчеты об аварийных ситуациях, связанных с загрязнением окружающей среды, разработать мероприятия по их предотвращению и ликвидации.  4. В соответствии с согласованной с Заказчиком формой отчётности предоставлять квартальные и годовой отчёт по основным эколого-экономическим показателям и производственному контролю.  5. Осуществлять плату за негативное воздействие на окружающую среду.  6. Обучить персонал деятельности по обращению с отходами производства.  7. В ходе организации и производства работ обеспечить складирование материалов, в соответствии с требованиями Заказчика и изготовителя на согласованных площадках, оборудованных для размещения МТР.  8. В счет стоимости Работ по Договору с учетом положений п. 3.6.1 Договора, обеспечить ежедневную уборку Строительной площадки, сбор, вывоз, твердых бытовых отходов, отработанных автомобильных шин и других отходов производства и потребления, образовавшихся в результате проведения работ.  10. Обеспечить ежедневную уборку Строительной площадки, сбор, безопасное временное хранение и передачу специализированному предприятию на утилизацию (обезвреживание) неиспользованных химреагентов, ртутьсодержащих и других токсичных отходов.  11. Подрядчик обязан производить чистку строительной техники, выезжающей с территории Строительной площадки от грязи в таком объеме, чтобы предотвратить загрязнение существующих автомобильных дорог при выезде на них вышеуказанной техники;  12. После выполнения работ Подрядчик обязан очистить Строительную площадку от временных сооружений, временных коммуникаций, строительного мусора, строительно-монтажной техники и транспортных средств, принадлежащих ему.  13. Не выполнять работы, не предпринимать действия, ведущие к ухудшению состояния окружающей среды. |
| 25. | Предоставление гарантийных обязательств | 1. Гарантийный срок на выполненные Работы исчисляется с даты подписания Сторонами Акта приемки составляет 24 (двадцать четыре) месяца. 2. Подрядчик гарантирует качественное выполнение Работ в полном объеме, предусмотренном в техническом задании и в сроки, предусмотренные техническим заданием. Подрядчик гарантирует качество Работ, на протяжении всего гарантийного срока, предусмотренного законодательством РФ и несет ответственность за отступление от них.   В случае выявления Дефектов/Недостатков в Работах (в том числе скрытые работы, которые невозможно было выявить при приемке работ), Подрядчик гарантирует устранение указанных Дефектов/Недостатков в соответствии с действующими нормами, стандартами и правилами и иным требованиям законодательства РФ, и требованиям Договора. Устранение выявленных Дефектов/Недостатков, производится Подрядчиком своими силами, средствами и материалами в разумный и согласованный с Заказчиком срок. |